

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ KISHEGYES KÖZSÉG HIVATALOS LAPJA

Број	2.	Szám	Година XXXIV Évfolyam	Мали Иђош 26.02.2002. г. Kishegyes 2002.febr.26.
------	----	------	-----------------------	---

2.

На основу члана 52. и 55. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС", бр.49/99 и 27/01), члана 8. став 4. и члана 24. Закона о јавним приходима и расходима ("Службени гласник РС", бр. 76/91, 18/93, 22/93, 37/93, 67/93, 45/94 и 42/98) и члана 41. став 1. тачка 5. и члана 68. Статута општине Мали Иђош ("Службени лист општине Мали Иђош" бр. 4/91, 6/99), Скупштина општине Мали Иђош на седници, одржаној 26.02.2002.године, доноси

О Д Л У К У О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ЛОКАЛНИМ КОМУНАЛНИМ ТАКСАМА

Члан 1.

Одлука о локалним комуналним таксама у делу Тарифа мења се и допуњује ("Службени лист општине Мали Иђош" бр.3/95, 1/96, 2/97, 3/99 и 2/01):

Тарифни број 1.

у динарима

За коришћење простора на јавним површинама или испред пословних просторија у пословне сврхе утврђује се такса сразмерно времену коришћења и то у годишњем, месечном или дневном износу од целог започетог квадратног метра запремљеног простора и то:

	по 1 м ² запремљене површине дневно
1) За коришћење простора испред пословних просторија у пословне сврхе у дневном износу	2,50
2) За коришћење простора за запремање са столовима или столицама у циљу вршења угоститељске делатности у дневном износу	4,00
3. За коришћење простора за запремање киосцима	1,00
4) Ако се запремање врши киосцима ради обављања дефицитарне услужне делатности	0,50
5) За коришћење простора пијачне улице за продају роба, производа, занатских радњи и других делатности за време одржавања пијаца у дневном износу	60,00
6) За лагеровање грађевинског и другог материјала	1,00
7) За коришћење простора за ринглишпиле, стрелишта, луна паркове и друге забавне игре	20,00
8) ако се запремање врши на било који начин	1,50

НАПОМЕНА:

1. Такса по овом тарифном броју плаћа се приликом давања дозволе за коришћење јавних површина или слободних површина.

2. Лице које намерава користити простор на јавним површинама или испред своје пословне просторије у пословне сврхе, дужно је пре коришћења простора прибавити дозволу из тачке 1. и уплатити утврђену таксу из овог тарифног броја.

Коришћење простора из претходног става без дозволе и уплаћене таксе јесте прекршај кажњив овом Одлуком.

3. Накнада за коришћење простора из тачке 2. Тарифног броја се плаћа 5 динара дневно у периоду од 1. октобра до 30. априла укључујући и зимске и летње баште.

4. Код тачке 4. Извршни одбор може на основу захтева корисника јавне површине за коришћење простора за запремање вршено ради обављања дефицитарне делатности.

5. Такса по овом тарифном броју за случајеве коришћења простора из тачке 6. плаћа се на лицу места.

Наплату све таксе врши надлежни радник Организације за управљање простором.

6. За коришћење простора из тачке 6. Тарифног броја не плаћа се накнада до годину дана од дана издавања одобрења за коришћење простора. Утврђивање и наплату таксе из овог тарифног броја врши надлежни општински орган управе.

За коришћење и величину простора за лагеровање грађевинског материјала корисник претходно треба да набави сагласност месне заједнице.

7. Такса по овом тарифном броју за случајеве коришћења простора из тачке 7. Тарифног броја наплаћује се на лицу места.

Наплату ове таксе врши овлашћени радник од стране Општинске управе.

Тарифни број 2.

За држање средстава и аутомата за игре на срећу и средстава и аутомата за забавне игре, плаћа се такса по комаду у годишњем износу :

- за билијар по једном столу	1.000,00
- за средства за игре на срећу и аутомате за игре на срећу	1.500,00
- за средства и аутомате за забавне игре	800,00

НАПОМЕНА : Обвезник комуналне таксе из овог тарифног броја је правно или физичко лице које држи средства или аутомате за игре на срећу и средства и аутомате за забавне игре.

Утврђивање и наплату ове таксе врши надлежни орган Републичке управе јавних прихода, на основу евиденције коју јој доставља надлежни орган локалне самоуправе.

Тарифни број 3.

За приређивање музичких програма у угоститељским објектима, плаћа се такса месечно, и то:

1. Хотели, мотели	1.500,00
2. Остали угоститељски објекти	600,00

НАПОМЕНА: 1. Таксу из овог тарифног броја плаћају предузећа, самостални угоститељи и други приређивачи музичког програма у угоститељским објектима при добијању одобрења од надлежног општинског органа,

2. Лице које намерава приређивати музичке програме у угоститељским објектима дужно је пре приређивања прибавити одобрење из тачке 1., уплатити утврђену таксу из овог тарифног броја.

Приређивање музичког програма из претходног става без прибављења одобрења и плаћене таксе, јесте прекршај кажњив овом Одлуком.

Тарифни број 4.

За истицање фирме или назива на пословним просторијама плаћа се годишње за сваку истакнуту фирму:

а) на основу делатности

- | | |
|--|-----------|
| 1) Предузећа у области : пројектовања, преноса и дистрибуције електричне енергије, банака (филијале, експозитуре и пословне јединице), заједнице осигурања и других финансијских организација, ППТ, продаја нафтних деривата и пословне јединице чија су седишта предузећа ван општине Мали Иђош | 25.000,00 |
| 2) Предузећа у области : пољопривреде, индустрије, грађевинарства, комуналне области и саобраћаја | 10.000,00 |
| 3) Предузећа у области : туризма, угоститељства, трговине и занатства | 6.000,00 |
| - на пословној згради пословне јединице ових предузећа (продавнице и сл.) | 4.000,00 |
| 4) Издвојене организационе јединице, стоваришта, магацини, складишта, откупно место, сервис, продаја на велико, погони, | 5.000,00 |
| 5) Агенције, услуге посредовања, интелектуалне услуге, адвокатске услуге, представништва и заступништва и остали корисници не набројени у овом тарифном броју | 6.000,00 |
| 6) На пословној просторији или згради | |
| - производне занатске радње | 2.000,00 |
| - услужне занатске радње | 2.000,00 |
| - за вршење угоститељске делатности | 10.000,00 |
| - за вршење трговачке, превозничке (осим услуга превоза запрежном возилом) | 5.000,00 |
| - за вршење трговачке делатности у трговинској радњи до 30м ² посл.површ. | 3.500,00 |
| 7) За остале обвезнике таксе по овом тарифном броју утврђује се у годишњем износу од | 3.500,00 |

б) на основу броја радника

8) Обвезници таксе су обавезни да плаћају 400,00 динара по запосленом за истицање фирме или назива на пословним просторијама.

Од обавезе наведене у претходном ставу изузимају се радње дефицитарне услужне делатности.

НАПОМЕНА :

1. Таксу на фирму плаћа предузеће, односно радни човек који обавља привредну или професионалну делатност.

Такса на фирму се плаћа на основу делатности и на основу броја радника.

За све пословне делатности које нису набрајане у овом тарифном броју, такса се плаћа према сличној делатности, односно занимању за које је предвиђена такса по овом тарифном броју

Уколико је регистрација извршена у другом полугођу плаћа се износ таксе умањен за 50%.

У дефицитарне услужне делатности подразумевају се: фризери (бербери за мушкарце), обућари (поправка обуће), сарачко-седларски, бачвари, ковачи-потковачи, димњичари, часовничари, стаклорезачи, стаклобрусачи, кројачи и све оне делатности за које Извршни одбор утврди да су дефицитарне.

2. Такса по овом тарифном броју не плаћа се за истицање назива државних органа, органи локалне самоуправе, удружења грађана, установе које обављају делатност од посебног друштвеног интереса у складу са Законом, јавне службе и установе, јавна предузећа чији је оснивач општина и организације које се искључиво баве пружањем хуманитарне помоћи.

3. Комунална такса за истицање фирме – назива утврђује се у годишњем износу, а плаћа се квартално.

Тарифни број 5.

За коришћење витрина ради излагања робе ван пословне просторије у пословној зони плаћа се 1м² површине на коју је изложена роба, месечно

800,00

НАПОМЕНА: Обвезник таксе по овом тарифном броју је власник витрина. Не плаћа се такса по овом тарифном броју за излагање робе у изложима и витринама које се налазе у саставу пословне просторије. Таксена обавеза по овом тарифном броју настаје даном постављања витрине.

Тарифни број 6.

Локална комунална такса за коришћење слободних површина за кампове, постављање шатора и друге облике привременог коришћења, утврђује се сразмерно коришћења и то за сваки 1м² заузете површине - дневно

12,00

НАПОМЕНА:

Такса се плаћа приликом издавања одобрења за коришћење слободних површина. Утврђивање и наплату ове таксе врши орган локалне самоуправе, који издаје одобрење за камповање, постављање шатора и друге облике привременог коришћења.

За случајеве коришћења слободних површина из овог тарифног броја, без прибављеног одобрења, наплату таксе врши надлежни орган на лицу места, у висини троструког износа утврђене таксе.

Од плаћања ове таксе ослобођени су школске, културне установе и Савез извиђача.

Тарифни број 7.

За коришћење јавних и слободних површина за уређење и коришћење за паркирање друмских моторних и прикључних возила плаћа се по 1м² годишње 100,00 динара.

НАПОМЕНА :

1. Обвезник плаћања таксе по овом тарифном броју је власник радње, угоститељског објекта који користи јавне и слободне површине за поменуте сврхе.

2. Наплату таксе врши надлежни орган општинске управе.

Тарифни број 8.

Локална комунална такса за држање моторних, друмских и прикључних возила, осим пољопривредних возила и машина утврђује се у годишњем износу, и то :

1. за теретна моторна возила

- до 3 тоне носивости

650,00

- од 3 до 8 тона носивости

1.200,00

- од 8 до 15 тона носивости

1.750,00

- преко 15 тона носивости	5.500,00
2. прикључна возила	
- до 8 тона носивости	750,00
- преко 8 тона носивости	1.250,00
3. аутобуси и комбибуси преко 9 седишта	6.000,00
4. путнички аутомобили и комби возила	
- до 900 кубика	350,00
- од 900 до 1350 кубика	550,00
- од 1350 до 1800 кубика	750,00
- од 1800 до 2500 кубика	2.200,00
- преко 2500 кубика	3.300,00
5. мотоцикли и трицикли	
- до 125 cm^3	220,00
- од 125 cm^3 до 250 cm^3	325,00
- од 250 cm^3 до 500 cm^3	500,00
- од 500 cm^3 до 1000 cm^3	1.000,00
преко 1000 cm^3	1.350,00
6. мопеди	120,00
7. трактори	
- до 18 кЊ	220,00
- од 18 кЊ до 29 кЊ	335,00
- од 29 кЊ до 46 кЊ	450,00
преко 46 кЊ	650,00
Тегљачи	
- до 66 kW	325,00
- преко 66 kW до 95 kW	550,00
- преко 95 kW до 132 kW	900,00
- преко 132 kW до 177 kW	1.350,00
- преко 177 кЊ	2.000,00
8. тракторске приколице	150,00
9. За сва остала моторна и прикључна возила која се годишње региструју	620,00

НАПОМЕНА:

1. Обвезник таксе по овом тарифном броју је власник возила.
2. Таксена обавеза по овом тарифном броју настаје даном регистрације возила.
3. Такса по овом тарифном броју не плаћа се на возила која су ослобођена плаћања друмарине.

Тарифни број 9.

Локална комунална такса за изградњу грађевинских објеката, утврђује се за 1 m^2 грађевинске површине, и то:

1. за изградњу свих врста објеката осим стамбених 7,50
2. за изградњу стамбених објеката 4,50
3. за реконструкцију и адаптацију свих врста објеката 4,50
4. при извођењу радова на објекту који изискује раскопавање коловоза, тротоара и зелених јавних површина по 1 m^2 раскопане површине
 - а) ако се раскопавање врши у времену од 1. априла до 30. септембра 10,00
 - б) ако се раскопавање врши у времену од 1. октобра до 30. марта 20,00
5. за легализацију бесправно изграђених објеката или започетих објеката, до доношења ове Одлуке, плаћа се такса по овом тарифном броју увећана за 100%.

НАПОМЕНА:

1. таксу из овог тарифног броја плаћа инвеститор.
2. утврђивање и наплату таксе врши орган управе надлежан за издавање одобрења за градњу односно радове на основу података о датуму почетка и завршетка градње односно радова.
Орган из претходног става може издати дозволу само ако је инвеститор-подносилац захтева поднесе доказе о извршеној уплати таксе.
Од плаћања комуналне таксе из овог тарифног броја ослобађају се инвеститори који граде објекте за потребе образовања, културе, дечје социјалне и здравствене заштите и комуналне инфраструктуре.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу општине Мали Иђош", а примењује се од дана објављивања.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ

Број :06-1/2002-02

Дана :26.02.2002.године

М А Л И И Ђ О Ш

Председник Скупштине општине

Хорват Ласло с. р.

3.

На основу члана 27.став 1 Закона о планирању и уређењу простора и насеља («Сл.гласник РС» бр. 44/95. и 49/98.) и члана 30.става 1. тачке 2. Статута општине Мали Иђош («Службени лист општине Мали Иђош» бр.4/91. и 6/99.) Скупштина општине Мали Иђош на седници одржаној 26.02.2002.године донела је

О Д Л У К У
О ИЗРАДИ ГЕНЕРАЛНОГ ПЛАНА МАЛОГ ИЂОША, ФЕКЕТИЋА И ЛОВЋЕНЦА

Члан 1.

Приступа се изради Генералног плана Малог Иђоша, Фекетића и Ловћенца (У даљем тексту: План) са циљем да се утврде дугорочна концепција уређења и организације простора и грађења насеља ,основне намене обухваћеног простора ,граница подручја обухваћеног планом ,генерална регулациона,техничка и нивелациона решења,услови грађења насеља по зонама и други услови уређења простора и грађења у складу са Законом.

Члан 2.

План се доноси за простор обухваћен границом грађевинског подручја Малог Иђоша,Фекетића и Ловћенца, с тим што ће се у поступку израде Плана и јавног увида граница обухвата плана и граница грађевинског подручја преиспитати и по потреби кориговати.

Члан 3.

Рок за израду Нацрта Плана је 8 (осам) месеци ,а почетак рока ће се утврдити Уговором, који закључује Наручилац плана и носиоци израде Генералног плана.

Члан 4.

За носиоца израде Плана одређује се Завод за урбанизам Војводине из Новог Сада, ул. Железничка 6/III.

Члан 5.

Избор оптималног урбанистичког решења извршиће се у сарадњи са надлежним органима и организација општине , а у складу са законском регулативом.

Члан 6.

Средства за израду Плана обезбедиће се у буџету општине Мали Иђош.

Члан 7.

Нацрт плана изложиће се на јавни увид у трајању од 30 дана о чему ће се грађани обавестити оглашавањем јавног увида у средствима јавног информисања, при чему ће се навести: подаци о Плану , месту и времену излагања Генералног плана и одржавање стручне расправе, рок и начин стављања примедби и предлога.

Члан 8.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу општине Мали Иђош.»

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ
Број:06-1/2002-02
Дана:26.02.2002.год
М а л и И ђ о ш

Председник Скупштине општине
Хорват Ласло с. р.

4.

На основу члана 27. и 71. тачка 1. Закона о планирању и уређењу простора и насеља а («Сл.гласник РС»бр. 44/95, 16/97 и 46/98) и члана 30. став 1. тачка 2. Статута општине Мали Иђош («Сл.лист општине Мали Иђош» бр. 4/91 и 6/99), Скупштина општине Мали Иђош на својој седници од 26.02.2002.год. донела следећу

О Д Л У К У
О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Члан 1.

Приступа се изради урбанистичког пројекта у циљу изградње објекта АУТО СЕРВИСА са праоницом аутомобила и техничким прегледом, као и свим потребним пратећим садржајима као што су приступни пут, плато, стубна трафо станица, бунари и реципијент.

Члан 2.

Урбанистички пројекат треба да обухвата простор која се налази у ванграђевинском реону са јужне стране насеља Фекетић, у непосредној близини петље између Магистралног пута М22 и Аутопута Е-75.

Овај простор чине парцеле у катастарској општини Фекетић под парц.бр. 5590/2, 5589/2, 5585/1, 5586, 5587, 5588/2, 5581/2, 5582, 5583 и 5584.

Оквирна површина која би се обухватила Урбанистичким пројектом је око 2,70 ха. Просторном планом општине Мали Иђош из 1982.год. (израђен од стране Завода за урбанизам Војводине - Нови Сад) предметни простор је намењен пољопривредном земљишту у условима наводњавања, а Регионалном просторном планом Аутопута Е-75 из 1992.год. (изражен од стране Завода за урбанизам Војводине - Нови Сад) предметни простор је намењен Бази за одржавање и Станици милиције.

Члан 3.

Урбанистички пројекат ће урадити Завод за урбанизам Војводине - Нови Сад и у њему предложити урбанистички и економски најоптималније решење, а све у складу са просторном планом општине Мали Иђош и Регионалном просторном планом Аутопута Е-75.

Члан 4.

Рок за израду урбанистичког пројекта је 30 дана од дана доношења ове Одлуке.

Члан 5.

Трошкове финансирања израде урбанистичког пројекта сносиће Вукчевић Божидар из Фекетића, ул.М.Тита бр.2.

Члан 6.

У току израде урбанистичког пројекта не може се вршити промет, нити издавати урбанистичка и грађевинска дозвола, ни изградња на парцелама из члана 2. ове Одлуке.

Члан 7.

Нацрт урбанистичког пројекта ће се изложити на јавни увид у трајању од 30 дана, у коме року ће се спровести и стручна расправа.

Излагање Нацрта урбанистичког пројекта на јавни увид и стручна расправа оглашавају се на огласним таблама СО Мали Иђош и МЗ Фекетић.

Члан 8.

Одлуку о приступању изради урбанистичког пројекта са основним графичким приказом предметног простора доставити Министарству за урбанизам и грађевинарство Београд у року од 15 дана од дана доношења.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу општине Мали Иђош.»

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ

Број:06-3-10/ 2002-02

Дана:26.02.2002.год.

М а л и И ђ о ш

Председник СО

Хорват Ласло с.р

5.

На основу члана 27. и 71. тачка 1. Закона о планирању и уређењу простора и насеља («Сл.гласник РС» бр. 44/95, 16/97 и 46/98) и члана 30. став 1. тачка 2. Статута општине Мали Иђош («Сл.лист општине Мали Иђош» бр. 4/91 и 6/99), Скупштина општине Мали Иђош на својој седници од 26.02.2002.год. донела је

О Д Л У К У
О ПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

Члан 1.

Приступа се изради урбанистичког пројекта у циљу изградње објекта мешаоне, сточне хране, магацина, инкубатора, управне зграде и продавнице, као и свим потребним пратећим садржајима као што су приступни пут, плато, прикључак на водовод и електрику, реципијент.

Члан 2.

Урбанистички пројекат треба да обухвата простор која се налази у грађевинском реону Малог Иђоша на крајњем јужном делу насеља у близини Грађамонта са западне стране Магистралног пута М-22 у ул.Иве Лоле Рибара.

Овај простор чине парцеле у катастарској општини М.Иђош под парц.бр. 3385 и 3407.

Оквирна површина која би се обухватила Урбанистичким пројектом је око 1,00 ха. Генерални урбанистички план Мали Иђош израђен од стране Завода за урбанизам Војводине 1980.год. по коме се предметни простор налази у блоку 39 и намењен је заштитном зеленилу.

Члан 3.

Урбанистички пројекат ће урадити Јавно предузеће за урбанизам Бачка Топола и Мали Иђош и у њему предложити урбанистички и економски најоптималније решење, а све у складу са генералним урбанистичком планом Мали Иђош.

Члан 4.

Рок за израду урбанистичког пројекта је 30 дана од дана доношења ове Одлуке.

Члан 5.

Трошкове финансирања израде урбанистичког пројекта сносиће Јано Тимеа и Шандор из Малог Иђоша, ул.Вашарска бб.

Члан 6.

У току израде урбанистичког пројекта не може се вршити промет, нити издавати урбанистичка и грађевинска дозвола, ни изградња на парцелама из члана 2. ове Одлуке.

Члан 7.

Нацрт урбанистичког пројекта ће се изложити на јавни увид у трајању од 30 дана, у коме року ће се спровести и стручна расправа.

Излагање Нацрта урбанистичког пројекта на јавни увид и стручна расправа оглашавају се на огласним таблама СО Мали Иђош и МЗ Мали Иђош.

Члан 8.

Одлуку о приступању изради урбанистичког пројекта са основним графичким приказом предметног простора доставити Министарству за урбанизам и грађевинарство Београд у року од 15 дана од дана доношења.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у « Службеном листу општине Мали Иђош.»

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ

Број:06- 1/ 2002 -02

Дана:26.02.2002.год.

М а л и И ђ о ш

Председник СО

Хорват Ласло, с.р.

6.

На основу члана 20. и 22. Закона о јавним службама («Сл.гласник РС» бр. 42/91), члана 50. Закона о друштвеној бризи о деци («Сл.гласник РС» бр. 45/92 и 47/94) и члана 31. тачке 22. Статута Општине Мали Иђош («Сл.лист општине Мали Иђош» бр. 4/91 и 6/99), Скупштина општине Мали Иђош на седници одржаној дана 26.02.2002. године донела је следеће

Р Е Ш Е Њ Е

о разрешењу члана Управног одбора Предшколске установе «Петар Пан» Мали Иђош

Члан 1.

Тушуп Аранка из Фекетића разрешава се дужности члана Управног одбора Предшколске установе «Петар Пан» Мали Иђош.

Члан 2.

Ово Решење објавити у «Службеном листу општине Мали Иђош»

7.

На основу члана 20. и 22. Закона о јавним службама («Сл.гласник РС» бр. 42/91), члана 50. Закона о друштвеној бризи о деци («Сл.гласник РС» бр. 45/92 и 47/94) и члана 31. тачке 22. Статута Општине Мали Иђош («Сл.лист општине Мали Иђош» бр. 4/91 и 6/99), Скупштина општине Мали Иђош на седници одржаној дана 26.02 2002. године донела је следеће

Р Е Ш Е Њ Е**о именовану члана Управног одбора Предшколске установе «Петар Пан» Мали Иђош**

Члан 1.

Љубица Цигурски Кривокапић из Ловћенца се именује за члана Управног одбора Предшколске установе «Петар Пан» Мали Иђош на мандатни период Управног одбора Предшколске установе «Петар Пан» Мали Иђош.

Члан 2.

Ово Решење објавити у «Службеном листу општине Мали Иђош».

8.

На основу члана 18. Закона о јавним службама («Службени гласник РС» бр. 42/91 и 71/94) и члана 30. тачке 22. Статута општине Мали Иђош («Службени лист општине Мали Иђош» бр. 4/91 и 6/99), Скупштина општине Мали Иђош на седници одржаној дана 27. фебруара 2002. године доноси следеће

Р Е Ш Е Њ Е**О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ЗА ОПШТИНЕ БАЧКА ТОПОЛА И МАЛИ ИЂОШ**

Члан 1.

Именује се Вујић Смиља из Бачке Тополе за директора Центра за социјални рад за општине Бачка Топола и Мали Иђош на мандатни период од 4 године.

Члан 2.

Ово Решење објавити у «Службеном листу општине Мали Иђош.»

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ

Број: 06-1/2002-02

Дана: 26.02.2002. године

М а л и И ђ о ш

Председник Скупштине општине

Хорват Ласло с.р.

2.

A helyi önkormányzatról szóló törvény (Szerbia Köztársaság Hivatalos Közlönye, 49/99) 52. és 55. szakasza és a közbevételekről és kiadásokról szóló törvény 8. szakaszának 4. bekezdése (Szerbia Köztársaság Hivatalos Közlönye 76/91,18/93,22/93, 37/93 67/93,45/94 és 42/98 szám), valamint Kishegyes Község Statútuma 41. szakasza 1. bekezdésének 5. pontja és 68. szakasza (Kishegyes Község Hivatalos Lapja 4/91 és 6/99 szám) alapján Kishegyes Község Képviselő-testülete 2002.február 26-án tartott ülésén meghozta a

H A T Á R O Z A T O T
A HELYI KOMMUNÁLIS ILLETÉKEKRŐL
SZÓLÓ HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS KIEGÉSZÍTÉSÉRŐL

1. szakasz

A helyi kommunális illetékekről szóló határozatban (Kishegyes Község Hivatalos Lapja 3/95,1/96,2/97 és 3/99,2/01), a díjszabások a következőképpen módosulnak:

1. díjszabás

	dinárban
A közterület vagy üzlethelyiség előtti terület üzleti célokra való igénybevételére elfoglalt terület négyzetmétere után évi, havi vagy napi megfizetés szerint	
1.az üzlethelyiség előtti tér igénybevételéért naponta négyzetméterenként	2,50
2.asztalok és székek által elfoglalt közterületért vendéglátás céljából naponta	4,00
3.kioszkok által elfoglalt közterületért	1,00
4.hiányszakmát végző kiosk közterületi elhelyezéséért	0,50
5.a piac utcárájának árusításra történő felhasználásáért piaci napokon áruk, termékek és kisipari termékek árusítása után egyaránt	60,00
6.építkezési és más anyag raktározásáért	1,00
7.szórakozási célokra,körhinta,céllövölde,lunapark felhasznált közterületre	20,00
8. bármilyen más módon elfoglalt területre	1,50

MEGJEGYZÉS

- 1) A jelen díjszabás szerinti illetéket a közterület használatba adásának engedélyezésekor kell megfizettetni.
- 2)A személy aki a közterületet,vagy az üzlethelyiség előtti területet üzleti célokra szeretné felhasználni, az igénybevétel előtt köteles erre engedélyt kérni az 1.pont értelmében és be kell fizetnie a megállapított illetéket.

Az előző bekezdésben megnevezett terület engedély nélküli használata szabálysértésnek minősül és a jelen határozat értelmében büntetendő

A 3.pontban megállapított díjszabást október 1-től április 30-ig 50%-ban kell fizetni amennyiben a nyári teraszokat nem szüntetik meg.

A 4.pontnál a községi végrehajtó bizottság a közterületet igénybevevő esetében felülvizsgálja, hogy valóban hiányszakmáról van-e szó.

A díjszabás 5.pontjában meghatározott összeget helyszínen kell megfizettetni.

Az illetéket a piactér karbantartását végző szervezet dolgozója fizeteti meg.

A díjszabás 6.pontja szerinti terület használatáért az engedély kiadását követő egy évig nem kell illetéket fizetni

Az építkezési anyag raktározására felhasználandó területről és ennek nagyságáról a helyi közösség jóváhagyását kell kérni.

A 7.pont szerint az illetéket a helyszínen kell megfizettetni.

Az illetékeket a községi közigazgatás illetékes szervének felhatalmazott személye fizeteti meg.

2.díjszabás

A szerencsejátékokra szolgáló eszközökre és játékautomatákra darabonként évente az alábbi összeget kell fizetni:

- biliárdasztalonként	1.000,00
- játékautomaták után	1.500,00
- szórakoztató automata	800,00

MEGJEGYZÉS: A jelen díjszabás fizetésére az a természetes vagy jogi személy köteles, aki játék-vagy szórakoztató automatákat tart.

3. díjszabás

A vendéglőkben a zenés műsorok szervezéséért az illetéket havonta kell fizetni.

1. Szállodák, motelök	1.000,00
2. Más vendéglők	600,00

MEGJEGYZÉS: 1.E díjszabás szerint az illetéket azok a vállalatok és magánvendéglősök fizetik, akik zenés műsort szerveznek a vendéglőben, amit az illetékes községi közigazgatási szerv előzetesen jóváhagy.

2.A személy, aki zenés műsort szeretne szervezni bármely vendéglőben, köteles a rendezvény előtt beszerezni az 1.pont szerinti engedélyt és befizetni a jelen díjszabásban meghatározott illetéket.

4.díjszabás

A cégtábla, vagy az üzlethelyiség nevének kifüggesztéséért, minden cégtábláért:

a) a tevékenység alapján

1.A következő tevékenységek vállalatai:tervezőirodák,áramszolgáltatók és elosztók,bankok,(fiókinézetek,kirendeltségek,ügyviteli egységek)biztosítóintézetek,és más pénzügyi szervezetek,PTT, benzinkutak és olyan ügyviteli egységek melyeknek székhelye nem Kishegyesen van	25.000,00
2.A következő tevékenységek vállalatai:mezőgazdaság,gyáripar, építőipar,kommunális tevékenység, forgalom	10.000,00
3.A következő tevékenység vállalatai:turizmus,vendéglátóipar, kereskedelem,kisipar	6.000,00
- vállalatok üzlethelyiségein (üzletek, stb.)	4.000,00
4.Elválasztott szervezési egységek,lerakatok, raktárak telepek, felvásárlóhelyek,szervizék,nagykereskedések,részlegek	5.000,00
5.Ügynökségek,közvetítő irodák,intellektuális szolgáltatások, ügyvédi irodák,képviselőek és más e díjszabásban fel nem sorolt tevékenységek	6.000,00
6. Az üzlethelyiségen, vagy épületen	
- termelő kisipari műhely	2.000,00
- szolgáltató kisipari műhely	2.000,00
- vendéglátóipari tevékenység	10.000,00
- kereskedelmi és szállítmányozási (kivéve a lovaskocsit) tevékenység	5.000,00
- kereskedés 30 négyzetméterig terjedő üzlethelyiségben	3.500,00
7. A többi illetékfizetésre kötelezett részére évi illeték	3.500,00

b) a dolgozók száma alapján

Az illetékfizetők 400,00dinárt fizetnek dolgozónként a kifüggesztett cégtábla illetve elnevezés szerint
Az előző bekezdésben feltüntetett illeték fizetése alól a hiányszakmák fel vannak mentve.

MEGJEGYZÉS:

1.A cégtábláért a vállalat illetve a gazdasági, azaz foglalkozásszerű tevékenységet folytató dolgozó fizeti az illetéket.

A cégtábla illetékét a tevékenység és a dolgozók létszáma szerint kell fizetni.A fel nem sorolt tevékenységekre az illetéket a hasonló tevékenységre itt meghatározottak szerint kell fizetni.

Ha a bejegyzés a második félévben történik, akkor az illeték 50%-át kell befizetni.

A hiányszakmának tekinthető szolgáltató kisipari mesterségek:fodrászok,(borbélyok), cipészek (cipőjavítás),szőjgyártás,kádár,kovács-patkolókovács,kéményseprő,órák, üvegező, üvegesizoló.szabó és azok a szakmák melyeket a községi végrehajtó bizottság hiányszakmának minősít.

2.A jelen díjszabás szerint a törvény értelmében nem kell illetéket fizetni az állami szervek, a helyi önkormányzat,a polgárok egyesületei,a külön társadalmi érdekeltségű intézmények, közszolgálatok és intézmények,a község által alapított közvállalatok és kizárólag humanitárius célokkal működő intézmények cégtáblái után.

3.A cégtábla illetve az elnevezés kifüggesztéséért meghatározott kommunális illetéket évente állapotuk meg és negyedévenként kell fizetni.

5. díjszabás

Az üzlethelyiség előtti téren elhelyezett az áru kiállítására szolgáló vitrin által elfoglalt 1 négyzetméternyi területre havonta 800,00

MEGJEGYZÉS:A jelen díjszabás szerinti illetéket a vitrin tulajdonosa köteles fizetni.Nem kell illetéket fizetni azokra kirakatokra és vitrinekre, melyek az üzlethelyiségben vannak.Az illetéket a vitrin felállításának napjától kezdődően kell fizetni.

6. díjszabás

A helyi kommunális illetéket a közterület sátorozásra és más célokra történő elfoglalásáért négyzetméterenként kell fizetni naponta 12,00

MEGJEGYZÉS:Az illetéket a szabad közterület használatának engedélyezésekor kell fizetni. Ennek megállapítását és megfizetését a kempingezést illetve a közterület használatba vételét engedélyező községi közigazgatási szerv végzi.

A közterület engedély nélküli elfoglalása esetében az illetéket az illetékes szerv a helyszínen fizetési meg mely háromszorosa a díjszabásban meghatározottnak.

Az illetéket nem kell fizetni az iskoláknak, a művelődési egyesületeknek és a felderítőknak.

7. díjszabás

A közúti motoros járművek és kapcsolható gépek parkolására használt közterületért négyzetméterenként 100,00

MEGJEGYZÉS:

1. Ezt az illetéket az üzlet tulajdonosa köteles fizetni, ha az üzlet előtti közterületet ilyen célra használja fel.

2. Az illetéket az erre hivatott községi közigazgatási szerv fizetési meg.

A gépkocsik, közúti járművek és kapcsolható járművek utáni helyi kommunális illetéket évi összegben kell fizetni mezőgazdasági gépeket kivéve).

1) Tehergépkocsik	
- 3 tonnáig	650,00
- 3-tól 8 tonnáig	1.200,00
- 8-tól 15 tonnáig	1.750,00
- 15 tonnán felül	5.500,00
2) Kapcsolható járművek	
- 8 tonna teherbírásig	750,00
- 8 tonnán felül1.	250,00
3) Autóbuszok és több mint 9 ülőhellyel rendelkező kombibuszok	6.000,00
4) Személygépkocsik és kombik	
- 900 köbcentiméterig	350,00
- 900-tól 1350-ig	550,00
- 1350-től 1800-ig	750,00
-- 1800-tól-2500-ig	2.200,00
- 2500-on felül	3.300,00
5) Motorkerékpár és tricikli	
-125 köbcentiméterig	220,00
-125 cm ³ – 250 cm ³	325,00
-250 cm ³ – 500 cm ³	500,00
-500 cm ³ – 1000 cm ³	1.000,00
-1000 köbcentin felül	1.350,00
1) Moped1	20,00
7) Traktor	
-18 KW-ig	220,00
-18KW-29KW	335,00
-29KW-46KW	450,00
-46 KW	650,00
Vontatók	
- 66KW-ig	350,00
- 66-tól 95KW-ig	550,00
- 95-től 132 KW-ig	900,00
- 132-től 177 KW-ig1.	350,00
- 177 KW felül	2.000,00
8) Traktor pótkocsi	150,00

9) Minden más gépjárműre és kapcsolható járműre, melyet évente be kell jegyeztetni 620,00

MEGJEGYZÉS

- 1) Az illetéket a jármű tulajdonosa fizeti.
- 2) Az illetékfizetési kötelezettség a jármű bejegyzésének napján áll be.
- 3) Az illetékfizetés alól mentesül az a jármű amely után nem kell úthasználati díjat fizetni.

9. díjszabás

Építkezéskor a következő illetéket kell fizetni 1 négyzetméter telek után

- | | |
|---|-------|
| 1. bármilyen épület ami nem lakóház | 7,50 |
| 2. lakóházépítésnél | 4,50 |
| 3. minden létesítmény adaptálásánál | 4,50 |
| 4. Olyan munkálatok végzése a létesítményen, mely miatt az utat,
a járdát, vagy a zöld övezetet fel kell ásni. négyzetméterenként | |
| a) ha az ásást ápril.1. és szept.30. között végzik | 10,00 |
| b) ha az ásást okt.1. és márc.30. között végzik | 20,00 |
| 5. A jogtalanul épített épületeknek és a jelen határozat meghozataláig be nem fejezett épületek legalizására az illetéket ezen díjszabás 100% növelésével kell megfizettetni. | |

MEGJEGYZÉS

- 1) Az illetéket a beruházó fizeti
- 2) Az illeték magasságának meghatározását és megfizetetését az építkezési engedély kiadását végző községi szerv végzi, az építkezés tartamára vonatkozó adatok alapján.

Az előző bekezdésben említett szerv az engedélyt csak akkor adhatja ki, ha a beruházó felmutatja a bizonylatot az illeték befizetéséről.

Az illeték fizetése alól mentesülnek azok a beruházók, akik az iskolák, óvodák, művelődési egyesületek és az egészségügy részére építenek valamint a közművek építését végzik.

2. szakasz

Ez a határozat Kishegyes Község Hivatalos Lapjában való megjelenésének napján lép életbe és e naptól kell alkalmazni.

KISHEGYES KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**Szám:06-3-10/2002-02****Kelt: 2002.február 26-án****Kishegyes****Horváth László, s.k.
a Képviselő-testület elnöke**

3.

A települések, területek tervezéséről és rendezéséről szóló törvény (Szerbia Köztársaság Hivatalos Közlönye 44/95, 16/97 és 46/98 sz.) 27. és 71. szakasza és Kishegyes Község Statútuma (Kishegyes Község Hivatalos Lapja 4/91 és 6/99 sz.) 30. szakasza 1. bekezdésének 2. pontja alapján Kishegyes Község Képviselő-testülete 2002.február 26-án tartott ülésén meghozta a

H A T Á R O Z A T O T**KISHEGYES, LOVČENAC ÉS FEKETICS FALVAK ÁTFOGÓ TERVÉNEK KIDOLGOZÁSÁRÓL****1. szakasz**

Megkezdjük Kishegyes, Lovčenac és Feketics falvak átfogó tervének (a továbbiakban: terv) kidolgozását azzal a céllal, hogy meghatározzuk a területrendezési és kihasználási koncepciót a felöltet terület alaprendeltetését, hatásterületeit, átfogó, szabályozó, műszaki és nivelációs megoldásokat, az építkezés feltételeit a település zónáiban és más területkiépítési és rendezési feltételeket a törvénnyel összhangban.

2. szakasz

A tervet Kishegyes, Feketics és Lovćenac építkezési területe által határolt területre kell meghozni, azzal, hogy a terv kidolgozásának eljárásában és a közszemlére tételek a terv által felölelt területet és az építkezésre alkalmas telkek határait felül lehet vizsgálni és szükség szerint módosítani.

3. szakasz

A terv tervezetének kidolgozására a határidő 8 (nyolc) hónap, melynek kezdetét a terv megrendelője és kidolgozója között kötendő szerződésben állapítanak meg.

4. szakasz

A tervet az újvidéki Vajdasági Városrendezési Intézet, Vasút utca 6/III dolgozza ki.

5. szakasz

A legoptimálisabb településrendezési terv kiválasztását a községi szervekkel és szervezetekkel közösen a törvényes előírásokkal összhangban kell kiválasztani.

6. szakasz

A terv kidolgozásához szükséges eszközöket a községi költségvetés biztosítja.

7. szakasz

A terv tervezetét 30 npra közszemlére tesszük, melyről a polgárokat a tömegtájékoztatás révén tájékoztatjuk melynek során felsoroljuk: a tervre vonatkozó adatokat, a közszemlére tett átfogó településrendezési terv színhelyét és időpontját, valamint a szakmai tanácskozás megtartásának időpontját, illetve az észrevételek megadásának határidejét és módját.

8. szakasz

Ez a határozat Kishegyes Község Hivatalos Lapjában való megjelenését követő nyolcadik napon lép életbe.

KISHEGYES KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Szám:06-3-10/2002-02

Kelt: 2002.február 26-án

Kishegyes

Horváth László, s.k.
a Képviselő-testület elnöke

4.

A települések, területek tervezéséről és rendezéséről szóló törvény (Szerbia Köztársaság Hivatalos Közlönye 44/95, 16/97 és 46/98 sz.) 27. és 71. szakasza és Kishegyes Község Statútuma (Kishegyes Község Hivatalos Lapja 4/91 és 6/99 sz.) 30. szakasza 1. bekezdésének 2. pontja alapján Kishegyes Község Képviselő-testülete 2002.február 26-án tartott ülésén meghozta a

H A T Á R O Z A T O T

A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV KIDOLGOZÁSÁNAK MEGKEZDÉSÉRŐL

1. szakasz

Hozzá kell látni a településrendezési terv kidolgozásához az autószerház létesítményének felépítése végett, mely autómosást, műszaki vizsgálatot és minden ehhez szükséges kísérő létesítményt tartalmaz, mint például bekötőút, parkolóhely (plató) karos trafóállomás, kutak és tartályok.

2. szakasz

A településrendezési terv a településen kívüli területet öleli fel mely Feketics déli részén fekszik, a feketicsi kataszteri községben, az M-22 nemzetközi út és az E-75-ös autótút feljárója közelében.

Ezt a területet a feketicsi kataszteri községben nyilvántartott következő parcellaszámok képezik: 5590/2, 5589/2, 5585 1, 5586, 5587, 5588/2, 5581/2, 5582, 5583 és 5584.

A településrendezési tervvel felölelt területi keretfelszíne 2,70 hektár. Kishegyes község 1982. évi településrendezési terve szerint (melyet a Vajdasági Városrendezési Intézet – Újvidék dolgozott ki) ez a terület öntözhető mezőgazdasági művelésre alkalmas földként van feltüntetve, de az E-75 autótút regionális településrendezési tervével melyet 1992-ben dolgoztak ki (Vajdasági Városrendezési Intézet – Újvidék) a nevezett terület karbantartási bázisnak és rendőrállomásnak van előlátva.

3. szakasz

A településrendezési tervet a Vajdasági Városrendezési Intézet – Újvidék dolgozza ki, melyben a legoptimálisabb urbanisztikai és gazdasági megoldásokat fogják javasolni, összhangban Kishegyes Község településrendezési és az E-75-ös autótút regionális tervével.

4. szakasz

A területrendezési terv kidolgozására a határidő 30 nap a jelen határozat meghozatalától számítva.

5. szakasz

A területrendezési terv kidolgozásának költségeit Vučković Božidar, Feketics, Tito marsall u.2. szám alatti lakos fedezi.

6. szakasz

A területrendezési terv kidolgozásának tartama alatt a határozat 2. szakaszában felsorolt parcellák eladása és e parcellákra vonatkozó építkezési engedély kiadása tilos.

7. szakasz

A területrendezési tervezetet 30 napig közszemlére kell tenni, s ez idő alatt le kell folytatni a szaktanácskozást.

A területrendezési terv tervezetét és a szaktanácskozás megtartásának időpontját Kishegyes Község hirdetőtábláin és a feketicsi helyi közösség hirdetőtábláján kell közzétenni.

8. szakasz

A területrendezési terv kidolgozásának megkezdéséről szóló határozatot a terület alapvető grafikai ismérveivel együtt a belgrádi Városrendezési és Építészeti Minisztériumnak a meghozatalát követő 15 napon belül el kell küldeni.

9. szakasz

Ez a határozat Kishegyes Község Hivatalos Lapjában történő megjelenését követő nyolcadik napon lép életbe.

KISHEGYES KÖZSÉG KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
Szám:06-3-10/2002-02
Kelt: 2002.február 26-án
Kishegyes

Horváth László, s.k.
a Képviselő-testület elnöke