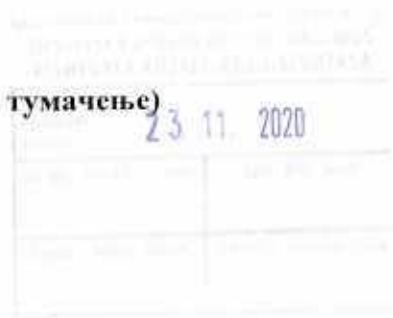


Закон о општем управном поступку
(„ Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018- аутентично тумачење)

Јавно достављање
Члан 78.



Јавно достављање се врши:

- 1) ако ни један други начин није могућ
- 2) ако се доставља решење које се тиче већег броја лица која нису позната органу, а достављање није било могуће или одговарајуће
- 3) у другим случајевима одређеним законом.

Јавно достављање састоји се од објављивања писмена на веб презентацији и огласној табли органа. Писмено може да се објави и у службеном гласилу, дневним новинама или на други погодан начин.

Сматра се да је јавно достављање извршено када истекне 15 дана од дана када је писмено објављено на веб презентацији и огласној табли органа. Орган може из оправданих разлога да продужи рок. Ако се јавно доставља решење, његово образложење мора да буде изостављено. Уз решење се дају обавештења о месту, просторији и начину увида образложења.

Општинска управа општине Мали Иђош дана 23.11.2020.г објављује Решење **бр: 354-50-1/2020-05 од 24.09.2020.г**, за Бајић Милорда Подгорица, Република Црна Гора јер достављање на други начин није било могуће.

Грађевински инспектор
Младен Малавразић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА-АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА МАЛИ ИЂОШ
ОДЕЛЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ, ПОЉОПРИВРЕДУ, УРБАНИЗАМ,
ГРАЂЕВИНАРСТВО, ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
ОДСЕК ЗА ПОСЛОВЕ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР
Број: 354-50-1/2020-05
Дана: 24.09.2020.год.
Мали Иђош

На основу члана 175. става 2. и члана 178. става 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон и 9/2020) члана 37. Став 1. Закона о инспекцијском надзору (“Сл. гласник РС”, бр. 36/2015, 44/2018 – др. закон и 95/2018), члана 12. став 1, члана 136. и члана 153. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), члана 17. Одлуке о општинској управи („Службени лист општине Мали Иђош“ бр. 32/2017) грађевински инспектор општине Мали Иђош поступајући по службеној дужности, доноси

РЕШЕЊЕ

- 1. О ЗАБРАНИ КОРИШЋЕЊА ДЕЛА ПОРОДИЧНЕ СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ**, у Фекетићу ул. Дожа Ђерђ бр. 76 катарстарска парцела бр. 2968 к.о. Фекетић, лист непокретности бр. 3430. к.о. Фекетић, имаоцима права на објекту Бајић (Стеван) Рајко, [REDACTED] и Бајић (Стеван) Милорад, [REDACTED].
- Део стамбене зграде на који се односи забрана коришћења је позициониран од границе са суседном парцелом, бр. 2967/1 к.о. Фекетић, у целој ширини од 7,86 метара уз исту и по дужни на регулационој линији уз парцелу 7278 к.о. Фекетић (улица Дожа Ђерђ) од 10,86 метара.
- Забрана коришћења дела породичног стамбеног објекта траје док се не отклоне следећи недостаци на истом:
 - Обрушен зид југо западне оријентације у дужини од 7,86 м.
 - Орушен забатни зид на напред наведеном зиду.
 - Делимично обрушен и извијен зид северозападне оријентације у дужини од 10, 86 м.
 - Обрушени делови таванице у површини од 7 м2
 - Обрушен део кровне конструкције, обе кровне равни у дужини од 1,00 м.
- Жалба не одлаже извршење Решења.

Образложење

Грађевински инспектор ванредним инспекцијским надзором дана 24.09.2020. год. у Фекетићу ул. Дожа Ђерђ бр. 76 катарстарска парцела бр. 2968 к.о. Фекетић, лист непокретности бр. 3430. к.о. Фекетић, записником бр. 354-50/2020-05 записнички констатовао следеће недостатке на делу породичног стамбеног објекта:

- Део породичне стамбене зграде који је предмет ванредног инспекцијског надзора је позициониран од границе са суседном парцелом, бр. 2967/1 к.о. Фекетић, у целој ширини од 7,86 метара уз исту

и по дужни на регулационој линији уз парцелу 7278 к.о. Фекетић (улица Дожа Ђерђ) од 10,86 метара.

2. Предметни део породичне стамбен зграде је конструктивно одвојен од преосталог дела стамбеног објекта тј немају заједничке делове: кровна кострукција, таваница и носећи зидови. На истом су уочени следећи недостаци:
 - Обрушен зид југозападне орјентације у дужини од 7,86 м, на суседну парцелу 2967/1 ко Фекетић.
 - Обрушен забатни зид на напред наведеном зиду, на напред наведену суседну парцелу.
 - Делимично обрушен и извијен зид северозападне орјентације у дужини од 10, 86 м склон даљем обрушавању.
 - Обрушени делови таванице у површини од 7 м² .
 - Обрушен део кровне конструкције, обе кровне равни у дужини од 1,00 м.
3. Предметни део објеката није у функцији, дотрајао је и склон обрушавању.
4. Напред наведени недостаци представљају непосредну опасност по живот и здравље људи, суседне објекте и по стабилност самог објекта.
5. Ванредни инспекцијски надзор је обављен без налога за испекцијски надзор из следећих разлога: спречавање или отклањање непосредне опасности по живот и здравље људи у складу са чланом 16. Став 8. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", бр. 36/2015, 44/2018 – др. закон и 95/2018).
6. Надзираном субјекту није достављено обавештење о предстојећем инспекцијском надзору из следећих разлога: отклањање непосредне опасности по живот и здравље људи у складу са чланом 17. Став 4. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", бр. 36/2015, 44/2018 – др. закон и 95/2018).
7. Саставни део записника су фотографије стања објекта, скица ситуације објекта.

На основу утврђеног стања горе наведеног објекта, става 2. члана 175. и става 1. тачка 2. члана 178. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон и 9/2020), кад грађевински инспектор у вршењу инспекторског надзора утврди да на објекту који се гради или који је изграђен постоје недостаци који представљају непосредну опасност по стабилност, односно безбедност објекта и његове околине и живот и здравље људи, забраниће решењем коришћење објекта или његовог дела док се не уклоне утврђени недостаци, донето је Решење као у диспозитву.

Упуство о правном средству: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр.16. у року од 15 дана од дана достављања Решења непосредно или преко Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално стамбене послове ОУ Мали Иђош ул. Главан бр.32, Мали Иђош.

Жалба се таксира са 480,00 дин. Репуличке административне таксе на рачун број 840-74222843-57, модел 97, позив на број 23-219.

Доставити:

1. Бајић Рајко, [REDACTED]
2. Бајић Милорад, [REDACTED]
3. Одељењу за привреду, пољопривреду, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално стамбене послове ОУ Мали Иђош
4. Архива

Грађевински инспектор

Младен Малавразић

